GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Maison SAINT JEAN DE LUZ 5 Pièces 99.64 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

869 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Maison SAINT JEAN DE LUZ 5 Pièces 99.64 m²

Découvrez cette charmante maison d'environ 100 m², idéalement située dans l'un des quartiers les plus calmes et prisés de Saint-Jean-de-Luz.
Vous serez séduit par sa lumineuse pièce de vie exposée plein sud, sa grande cuisine, ses 3 chambres, sa salle d'eau ainsi que ses nombreux espaces extérieurs avec 2 terrasses, 2 balcons et un agréable jardin sans vis-à-vis, parfait pour profiter des beaux jours.
Côté pratique, la maison dispose également d'un garage, de 2 places de stationnement, de fenêtres en double vitrage PVC et d'un excellent état général.
Un bien rare, alliant calme, confort et qualité de vie, à quelques minutes seulement des plages, des commerces et du centre-ville.

99.64 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	23.48 m2

Jardin	Oui
Année construction	1978
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien