



Maison Anglet 4 pièces 106 m²

ANGLET 64600

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Maison Anglet 4 pièces 106 m²

Vous aimez personnaliser votre intérieur et les projets de rénovation, Cette maison est faite pour vous ! Je vous propose cette charmante maison située à Anglet, d'environ 106 m², composée de trois chambres, d'un garage, le tout sur une parcelle de 612 m².

Idéalement située, elle se trouve à proximité immédiate des commerces et des commodités.

Un bien parfait pour une petite famille ou pour un projet de rénovation à votre image.

Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à me contacter. Une visite s'impose !

106 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1978

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	11
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-02-03 15:35:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an
Surface terrain	612 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



