



## Maison Ascaïn 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

ASCAIN 64310

**438 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo  
64500 SAINT JEAN DE LUZ

**05 24 33 01 30**

## Maison Ascaïn 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

A proximité immédiate du centre d'Ascaïn, charmante maison individuelle d'environ 90m<sup>2</sup> dans un écrin de verdure.

Entièrement de plain-pied, elle se compose d'une vaste pièce à vivre de plus de 42m<sup>2</sup>, deux chambres dont une suite parentale, un coin nuit et un cellier.

Son terrain plat et arboré, sa vue sur les montagnes finiront de vous séduire.

83.56 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3  
chambres**

## Fiche technique du bien

Date ERP

2025-09-11 04:10:48

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

258 kWh/m2 par an

Surface terrain

860 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







