

# Maison Ascain 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

**ASCAIN 64310** 

438 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo 64500 SAINT JEAN DE LUZ 05 24 33 01 30

## Maison Ascain 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

A proximité immédiate du centre d'Ascain, charmante maison individuelle d'environ 90m² dans un écrin de verdure.

Entièrement de plain-pied, elle se compose d'une vaste pièce à vivre de plus de 42m², deux chambres dont une suite parentale, un coin nuit et un cellier.

Son terrain plat et arboré, sa vue sur les montagnes finiront de vous séduire.

83.56 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP	2025-09-11 07:22:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



















