



Appartement BIARRITZ 2 Pièces 45.53 m²

BIARRITZ 64200

Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement BIARRITZ 2 Pièces 45.53 m²

Situé dans un quartier calme et recherché de Biarritz, à proximité immédiate du golf, cet appartement T2 de 46 m² est une belle opportunité à saisir !

Nichée au coeur d'un environnement paisible, cette habitation se compose d'un séjour lumineux, d'une chambre, d'une cuisine indépendante et d'une salle d'eau.

Des travaux de rénovation sont à prévoir, des deviens ont été réalisées.

A visiter sans tarder !!!

45.53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

4

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Surface séjour	16.08 m2
Jardin	Oui
Année construction	1945
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
