



Appartement BIARRITZ 2 Pièces 45.53 m²

BIARRITZ 64200

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement BIARRITZ 2 Pièces 45.53 m²

Situé dans un quartier calme et recherché de Biarritz, à proximité immédiate du golf, cet appartement T2 de 46 m² est une belle opportunité à saisir !

Nichée au coeur d'un environnement paisible, cette habitation se compose d'un séjour lumineux, d'une chambre, d'une cuisine indépendante et d'une salle d'eau.

Prévoir des travaux de rénovation pour révéler tout le potentiel de ce bien.

A visiter sans tarder !!!

45.53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

4

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Surface séjour	16.08 m2
Jardin	Oui
Année construction	1945
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

