



Appartement Saint Jean De Luz 2 pièce(s) 35.27 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Jean De Luz 2 pièce(s) 35.27 m²

Idéalement placé à seulement 300 mètres de la grande plage de Saint Jean de Luz.

Dans une copropriété à taille humaine, vous serez charmé par les volumes, le potentiel et l'emplacement de cet appartement!

35.27 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 18

Charges annuelles (ALUR) 1263 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-07-16 23:52:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1320€ au 01/01/2021

Photos du bien



