GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Appartement SAINT JEAN DE LUZ 3 Pièces 69.03 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

430 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement SAINT JEAN DE LUZ 3 Pièces 69.03 m²

À deux pas des Halles et du centre-ville, superbe T3 de 69 m² entièrement rénové avec goût. Pièce de vie lumineuse, cuisine équipée, deux chambres, salle d'eau moderne.
Achat du mobilier en option.
Coup de coeur assuré !

69.03 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9

Charges annuelles (ALUR)	1136 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	29.96 m2
Jardin	Non
Année construction	1950
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP	2024-12-17 08:50:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET