GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Appartement Saint Jean De Luz 3 pièce(s) avec terrasse de 76m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

499 000 € *

* 499 000 € honoraires inclus
474 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Jean De Luz 3 pièce(s) avec terrasse de 76m²

Exclusivité! Unique dans le centre de Saint Jean de luz!
Au premier étage d'une résidence de charme et de standing.
Appartement de type T3 d'environ 60m² avec une terrasse privative de 76m²!!
NB: la terrasse va être entièrement refaite en septembre, les travaux sont votés et payés par le vendeur

59.9 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1003 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET