GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ASCAIN 64310

Appartement Ascain 3 pièce(s) 75.65 m²

ASCAIN 64310

440 000 € *

* 440 000 € honoraires inclus
420 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Ascain 3 pièce(s) 75.65 m²

Coup de coeur!
Magnifique T3 lumineux de plus de 75m² en rez-de-jardin.
Il se compose d'une vaste salle d'eau, WC séparé, une chambre et une suite parentale.
Une pièce de vie de 41m² ouvrant sur une terrasse couverte et un jardin en jouissance privative de plus de 300m².
Une cave et deux places de parking privative complètent ce bien.
Toute proposition sera étudiée par le vendeur.
DPE ancienne version.

75.65 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 2 sde | 2 parking(s)

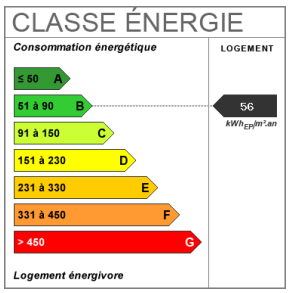
Fiche technique du bien

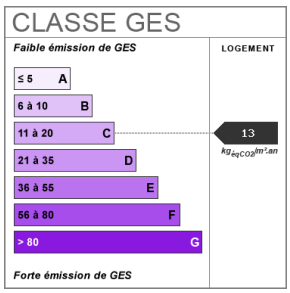
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	33
Charges annuelles (ALUR)	1278 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-05-18 00:43:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	56 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET