GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Appartement 2 pièce(s) 43.60 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

272 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement 2 pièce(s) 43.60 m²

Situé au premier et dernier étage d'une petite copropriété.
Vous disposez d'une confortable pièce de vie comprenant une cuisine équipée ouvrant sur une terrasse.
L'agrément de ce deux pièces continu avec un WC, une salle de bains avec baignoire et une chambre avec de grands rangements.
De plus vous disposez d'une cave, d'un garage au pied de votre bien et également accès à un garage à vélo
Visite virtuelle sur demande.

43.6 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Distance Train	2.5 km
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	31
Charges annuelles (ALUR)	795.56 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.38 m2
Jardin	Oui
Année construction	2003
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	3.63

Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2015-03-02 00:07:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 750€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

À VENDRE
GUY
HOQUET
SAINT JEAN DE LUZ
05 24 33 01 30

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET