GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Maison Saint Jean De Luz 4 pièce(s) 89.85 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

350 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Maison Saint Jean De Luz 4 pièce(s) 89.85 m²

Venez découvrir cette charmante maison mitoyenne de plus de 85m² située dans l'ECO quartier d'Alturan.
Elle se compose de 3 chambres, d'une belle pièce de vie de 27m² et d'un bel extérieur. Vous serez séduit par la tranquillité de cet environnement proche de toutes commodités.
Elle est équipée de panneaux photovoltaïques.
Votre Agence Guy Hoquet s'engage à vous faire bénéficier de ses garanties.

92.31 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	810 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.07 m2
Jardin	Oui
Année construction	2010
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2024-05-06 20:00:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET