



## Appartement Arcangues 2 pièce(s) 56.08 m<sup>2</sup>

ARCANGUES 64200

**221 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo  
64500 SAINT JEAN DE LUZ

**05 24 33 01 30**

## Appartement Arcangues 2 pièce(s) 56.08 m<sup>2</sup>

Dans le quartier très prisé des Docks de la Négresse,

Appartement à rafraîchir de plus de 57m<sup>2</sup> au 1er étage avec balcon d'environ 15m<sup>2</sup> dans une maison divisée en 4 logements.

Deux places de parking complètent ce bien.

Visite virtuelle disponible sur demande.

56.08 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 12

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Surface séjour	37.58 m2
Jardin	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



