



APPARTEMENT SAINT JEAN DE LUZ 1 PIÈCE 24.74 M²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

165 000 € *

* 165 000 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

APPARTEMENT SAINT JEAN DE LUZ 1 PIÈCE 24.74 M²

Idéal pied à terre ou investissement locatif!

A 850 mètres des halles et de la plage!!

Studio en bon état toutes options !! terrasse, place de parking et cave .

Les propriétaires sont à l'écoute de toute proposition.

24.74 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	45
Charges annuelles (ALUR)	1011 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1984
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2023-10-09 16:04:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 730€ au 01/01/2021

Photos du bien

