

GUY HOQUET

Appartement Saint Pee Sur Nivelles 3 pièce(s) 71.38 m²

SAINT PEE SUR NIVELLE 64310

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Pee Sur Nivelles 3 pièce(s) 71.38 m²

Dans une copropriété à taille humaine, charmant T3 au premier et dernier étage.

Il se compose d'une entrée avec placard, wc, salle de bains, buanderie, deux chambres avec placards, une très belle pièce de vie ouvrant sur une terrasse avec une très belle vue dégagée.

71.38 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12

Charges annuelles (ALUR)	888 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-29 19:54:45

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	142 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 930€ au 01/01/2021