

GUY HOQUET

Appartement Saint Jean de Luz 5 pièce(s) 110.74 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ****05 24 33 01 30**53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

Appartement Saint Jean de Luz 5 pièce(s) 110.74 m²

Au pied de la colline de sainte Barbe à proximité immédiate de la grande plage de Saint Jean de Luz, Au sein d'une petite copropriété de seulement 3 lots. Magnifique T5 d'environ 110m² en rez-de-jardin. Une terrasse de 15 m², un jardin privatif de plus de 100m².

Deux places de parking complètent ce bien.

Prestations de standing pour cet appartement refait à neuf et sous garanties décennales. Magnifique compromis entre l'appartement et la maison !!!

110.74 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Nb Lots Copropriété 9

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	41.38 m2
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
