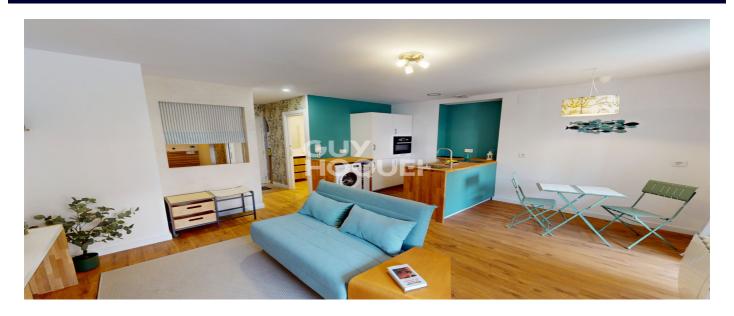
UEF Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500



Appartement Saint Jean De Luz 1 pièce(s) 36 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo 64500 SAINT JEAN DE LUZ 05 24 33 01 30

Appartement Saint Jean De Luz 1 pièce(s) 36 m²

Magnifique TI Bis entièrement rénové avec soin.

Emplacement de premier choix pour cet appartement a une minute à pied de la baie de Saint Jean de Luz.

Vous profiterez d'une terrasse couverte de plus de 8m².

Vendu meublé vous n'avez plus qu'a poser vos valises.

36 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété

Etage	1	
N 1 6	2	
Nombre étages	2	
Bien en copropriété	Oui	

Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-08 22:35:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m2 par an

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 590€ au 01/01/2021

Photos du bien









