



Appartement Urrugne 6 pièce(s) 167.74 m2

URRUGNE 64122

1 900 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1900 €

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Urrugne 6 pièce(s) 167.74 m2

Idéalement situé à Urrugne, dans une très belle bâtisse composée de deux logements seulement, venez découvrir ce charmant appartement 6 pièces composé comme suit :

Au rez-de-chaussée : Un grand salon séjour, une cuisine entièrement équipée (four, lave-vaisselle, frigo, plaques, hottes) 2 chambres, une salle d'eau et un WC.

A l'étage 3 chambres, une salle de bain avec machine à laver, un WC séparé.

Une grande terrasse, un garage en sous-sol et une cave viennent compléter ce bien de qualité.

Jardin partagé avec le logement du dessous.

A visiter sans tarder.

Visite virtuelle disponible sur demande.

<https://my.matterport.com/show/?m=QXJmMQ8Vauh>

<https://my.matterport.com/show/?m=6vG7TFec1R4>

Loyer : 1 900 € / mois

Dépôt de garantie : 1 900 €

Honoraires de location : 1090.30 €

167.74 m²

6 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Dépôt de garantie	1900 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021

Photos du bien



