



Appartement Ciboure 4 pièce(s) 97m²

CIBOURE 64500

900 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Ciboure 4 pièce(s) 97m²

Dernière opportunité!

Il ne reste plus que deux appartements dans cette magnifique résidence située à 80 mètres de la plage de Socoa.

T4 aux volumes généreux, très lumineux et aux finitions exceptionnelles.

Une belle loggia de plus de 11m² avec aperçu océan ainsi que deux places de parking et un cellier complètent ce bien.

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUEL**

SURFACES	
PIECE	SURFACE
ENTREE	3,9
DEB	4,2
SB	8,1
WC	1,5
SAL	8,9
CHAMBRE 1	10,6
CHAMBRE 2	10,2
CHAMBRE 3	16,1
DEB	7,8
TOTAL	87,3

LEGENDE MATRIELIERES
 1. Plancher bois
 2. Plancher carrelé
 3. Plancher béton
 4. Plancher ciment
 5. Plancher bois
 6. Plancher béton
 7. Plancher ciment
 8. Plancher bois
 9. Plancher béton
 10. Plancher ciment

