

# GUY HOQUET

## Maison Saint Pee Sur Nivelle - quartier Ibarron

SAINT PEE SUR NIVELLE 64310

**Guy HOQUET SAINT  
JEAN DE LUZ****05 24 33 01 30**53 bld Victor Hugo  
64500 SAINT JEAN DE LUZ

## Maison Saint Pee Sur Nivelle - quartier Ibarron

Maison composée de deux logements :

Un premier appartement de type T3 à rafraîchir avec deux chambres.

Un deuxième appartement de type T3 avec deux chambres et un jardin.

Idéal investisseur !!!

**135 m<sup>2</sup>****6 pièce(s)****4  
chambres****2 sde**

### Fiche technique du bien

Accès Bus 2 min

Nb Lots Copropriété 2

Salle(s) d'eau 2

WC 2

Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

